

# Voorwaarden

## **Artikel 1. Informatie**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT informeert de cliënt over de uitvoering van zijn opdracht en over het verloop van de behandeling van de zaak.

De cliënt staat in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de door of namens hem aan ons verstrekte gegevens, informatie en stukken. De cliënt zal ADVOCAAT DEVRIENDT ook op de hoogte brengen van eventuele nieuwe feiten of omstandigheden, van welke aard ook, die verband houden met de uitvoering van de opdracht.

## **Artikel 2. Toepasselijkheid**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT heeft maatschappelijke zetel te 8830 HOOGLEDE, Ieperstraat die is ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer BE0763.639.131.

Deze algemene voorwaarden zijn steeds van toepassing op alle door ons kantoor uitgevoerde opdrachten en diensten, behoudens een geschreven andersluidende overeenkomst tussen BV ADVOCAAT DEVRIENDT en de cliënt.

Telkens een cliënt op BV ADVOCAAT DEVRIENDT beroep doet, wordt de cliënt geacht deze algemene voorwaarden te aanvaarden, te hebben ontvangen en te kennen.

### **Artikel 3. Overeenkomst**

De overeenkomst tussen BV ADVOCAAT DEVRIENDT en de cliënt komt tot stand op het ogenblik dat zijn dienstverlening aanvangt.

### **Artikel 4. Voorwerp van de dienstverlening**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT zal alle prestaties leveren die hij nodig of nuttig acht in het kader van de zaak die hem werd toevertrouwd.

De dienstverlening van BV ADVOCAAT DEVRIENDT kan onder meer betrekking hebben op adviesverlening, bijstand bij bemiddeling, bijstand bij onderhandelingen, bijstand bij procedures, bijstand bij deskundigenonderzoeken, optreden als lasthebber. Partijen zullen het precieze voorwerp van de dienstverlening van BV ADVOCAAT DEVRIENDT bij aanvang van de werkzaamheden overeenkomen en, indien nodig, bij de verdere uitvoering ervan aanpassen en/of uitbreiden.

De verbintenissen van het kantoor zijn geen resultaatsverbintenissen maar inspanningsverbintenissen. De opdracht zal zo kwalitatief als mogelijk en in het belang van de cliënt worden vervuld.

### **Artikel 5. Informatie**

De cliënt verstrekt, zowel bij de aanvang van de overeenkomst als tijdens de duur ervan, desgevallend op verzoek, stipt alle informatie die vereist is om de optimale uitvoering van zijn dienstverlening mogelijk te maken. BV ADVOCAAT DEVRIENDT is niet aansprakelijk voor schade die zou voortvloeien uit onjuiste of onvolledige informatie verstrekt door de cliënt.

In geval de cliënt nalaat binnen de gestelde periode de gevraagde info te verschaffen of bepaalde formaliteiten te vervullen, behoudt BV ADVOCAAT DEVRIENDT zich het recht voor zijn prestaties op te schorten en de reeds geleverde diensten te factureren.

De cliënt wordt geïnformeerd in de mate van het mogelijke en redelijke over de uitvoering van zijn opdracht en over het verloop van de behandeling van het dossier.

### **Artikel 6. Beroep op derden**

De cliënt gaat akkoord dat BV ADVOCAAT DEVRIENDT voor specifieke of gespecialiseerde opdrachten een beroep kan doen op andere advocaten, al dan niet binnen het kantoor voor de uitvoering van zijn opdracht.

Indien het voor de uitvoering van de dienstverlening noodzakelijk is dat een beroep gedaan wordt op andere derden, zoals buitenlandse advocaten, notarissen, accountants, revisoren of deskundigen, tolken, worden deze gekozen door BV ADVOCAAT DEVRIENDT in overleg met de cliënt.

### **Artikel 7. Kosten en ereloon**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT zal zijn werkzaamheden, administratiekosten en voorgesloten kosten periodiek (in principe naarmate de werkzaamheden in een dossier vorderen) aanrekenen aan de cliënt d.m.v. een staat van erelonen en kosten. Het verschuldigde bedrag van de staat van ereloon en kosten wordt inbegrepen in het vast uurtarief van € 110,00 + BTW.

Kilometervergoedingen worden apart aangerekend aan € 0,50 per kilometer.

Verrichte werkzaamheden en de kosten worden toegestuurd in de vorm van een prestatiefiche, waarop alle prestaties, de duur van de prestatie en de datum waarop zij werden verricht zijn opgegeven.

Kosten van externen, zoals gerechtsdeurwaarders, notarissen, advocaten worden apart aangerekend.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT zal zijn werkzaamheden, kosten en voorgesloten kosten periodiek (in principe naarmate de werkzaamheden in een dossier vorderen) aanrekenen aan de cliënt d.m.v. een staat van erelonen en kosten. Het verschuldigde bedrag van de staat van ereloon en kosten wordt opgesplitst in de volgende posten: (1) erelonen, (2) kilometervergoeding, (3) voorgesloten kosten (aan derden) en (4) provisies. Specificatie van de verrichte werkzaamheden en de kosten wordt steeds toegestuurd in de vorm van een prestatiefiche, waarop alle prestaties, de duur van de prestatie en de datum waarop zij werden verricht zijn opgegeven.

Tenzij anders overeengekomen werd, worden de verrichte werkzaamheden onder de post erelonen aangerekend op basis van een vast bedrag door BV ADVOCAAT DEVRIENDT bepaald, waarbij naast de aard, de complexiteit, de inzet en het dringend karakter van de zaak, in hoofdzaak rekening wordt gehouden met de tijd die aan een bepaald dossier wordt besteed en met het uurtarief van de advocaten die de betrokken prestaties verrichtten.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT werkt aan een basisuurtarief van 110,00 EUR per uur, exclusief BTW, dit kan echter variëren, bij aanvang wordt op basis van complexiteit van de zaak het uurtarief vastgelegd. In bepaalde gevallen is een sociaal tarief van toepassing van 75,00 EUR per uur, na voorafgaand overleg en akkoord.

In geval de zaak met een gunstig resultaat wordt afgehandeld, heeft BV ADVOCAAT DEVRIENDT het recht om een succesfee in rekening te brengen. Deze succesfee kan, naar keuze van BV ADVOCAAT DEVRIENDT en behoudens specifieke afspraken hieromtrent, bestaan in :

het vermenigvuldigen met een coëfficiënt (die minimaal 1,1 en maximaal 2 bedraagt) van de aangerekende of aan te rekenen erelonen voor gepresteerde werkzaamheden; of

het bijkomend aanrekenen als ereloon van een percentage (dat – tenzij anders overeengekomen werd – maximaal 20 procent bedraagt) van de gerecupereerde of uitgespaarde bedragen of van de inzet van de zaak; of

het bijkomend aanrekenen van een bedrag dat overeenstemt met het toegekende schadebeding en/of de toegekende rechtsplegingsvergoeding.

De kosten die BV ADVOCAAT DEVRIENDT heeft voorgeschoten aan derden, zoals griffies, hypotheekkantoren, registratiekantoren, Diplad, officiële of officieuze databanken, derde-advocaten, gerechtsdeurwaarders, notarissen, vertalers, accountants, revisoren, deskundigen en (binnenlandse en buitenlandse) instanties, worden onder de post kosten afzonderlijk aangerekend op basis van de werkelijk gedragen kosten (meer BTW indien van toepassing).

BV ADVOCAAT DEVRIENDT behoudt zich het recht voor om aan de cliënt voor de aanvang van en in de loop van zijn werkzaamheden een voorschot / provisie te vragen d.m.v. een provisiestaat en om pas zijn werkzaamheden aan te vatten respectievelijk voort te zetten of kosten voor te schieten na de betaling ervan. Onder een staat van kosten en erelonen in deze voorwaarden wordt eveneens een provisiestaat verstaan.

Een provisie is een forfaitair bedrag dat de cliënt betaalt aan BV ADVOCAAT DEVRIENDT voorafgaand aan een tussentijdse staat of eindstaat. Die provisie kan betrekking hebben op reeds geleverde prestaties of voorgeschoten kosten, of kan een voorschot zijn op nog te leveren prestaties of te maken kosten, of een combinatie van beide. In de tussentijdse staat of eindstaat worden de provisies op het totale bedrag in mindering gebracht.

De vermelding van een staat van erelonen en kosten in de boekhouding van BV ADVOCAAT DEVRIENDT geldt als bewijs van verzending ervan en ontvangst door de bestemming.

Indien de cliënt niet akkoord gaat met een staat van erelonen en kosten dient hij deze op straffe van verval van recht binnen de 15 dagen na de datum van de staat schriftelijk en gemotiveerd te protesteren.

Tenzij anders overeengekomen werd, zijn alle ereloonstaten contant betaalbaar op BV ADVOCAAT DEVRIENDT, zonder korting.

Indien een staat van erelonen en kosten niet betaald wordt tegen de vervaldag (15 dagen) heeft BV ADVOCAAT DEVRIENDT zonder de cliënt voorafgaand aangetekend in gebreke te moeten stellen, het recht om verwijlrenten aan een intrestvoet van 1% per maand aan te rekenen vanaf de datum van de staat tot op de datum van volledige betaling evenals het recht om een forfaitaire schadevergoeding van 15% per jaar van het laattijdig betaalde bedrag aan te rekenen, onverminderd zijn recht op kost van aangetekende brieven en de gerechtskosten (inclusief de toepasselijke rechtsplegingsvergoeding), indien een gerechtelijke invordering zou volgen.

Tevens heeft BV ADVOCAAT DEVRIENDT in dit geval het recht hetzij om de uitvoering van zijn werkzaamheden in alle dossiers met de betrokken cliënt te

schorsen tot op het ogenblik dat alle staten integraal betaald zijn, hetzij om de globale samenwerking met de cliënt met onmiddellijke ingang te beëindigen.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT is niet aansprakelijk voor schade die zou voortvloeien uit de schorsing van zijn werkzaamheden of de beëindiging van zijn overeenkomst met de cliënt.

Indien BV ADVOCAAT DEVRIENDT in een zaak de belangen van meerdere cliënten behartigt, zijn al deze cliënten hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot betaling van de staten van erelonen en kosten die betrekking hebben op deze zaak (desgevallend vermeerderd met de aanhorigheden vermeld in §5 en alle invorderingskosten), en dit ongeacht aan welke cliënt BV ADVOCAAT DEVRIENDT zijn staten van erelonen en kosten heeft opgemaakt.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT beschikt over de mogelijkheid om tussenstaten op te stellen. Eventuele voorschotten zullen daarbij in mindering worden gebracht.

Alle eventuele geschillen zullen door de Rechtbank van het arrondissement Kortrijk, dan wel het vredegerecht Roeselare (afhankelijk van het bedrag) worden beslecht.

### **Artikel 8. Derdengelden**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT stort alle bedragen die hij voor zijn cliënt ontvangt binnen de kortst mogelijke tijd door aan de cliënt. Indien BV ADVOCAAT DEVRIENDT een bedrag niet onmiddellijk kan doorstorten, verwittigt hij de cliënt van de ontvangst van het bedrag en brengt zij hem op de hoogte van de reden waarom het bedrag niet wordt doorgestort.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT mag op de bedragen die hij ontvangt voor rekening van de cliënt sommen inhouden tot dekking van de bedragen die de cliënt aan hem verschuldigd is. Hij brengt de cliënt hiervan op de hoogte.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT stort alle bedragen die zij van de cliënt ontvangt voor rekening van derden zo snel mogelijk door aan deze derden.

### **Artikel 9. Aansprakelijkheid**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT is advocaat bij de Balie te West-Vlaanderen verzekerd in beroepsaansprakelijkheid bij nv Amlin Europe via een collectieve verzekering 'burgerrechtelijke beroepsaansprakelijkheid', afgesloten door de Orde van Vlaamse Balies. De beroepsaansprakelijkheid van ADVOCAAT DEVRIENDT is beperkt tot het verzekerde bedrag van 2.500.000,00 EUR per schadegeval.

De burgerlijke aansprakelijkheid van het BV ADVOCAAT DEVRIENDT is beperkt tot het bedrag dat wordt gedekt door de polis Burgerlijke aansprakelijkheid.

De cliënt vindt voormelde verzekering van BV ADVOCAAT DEVRIENDT en zijn advocaten voldoende en aanvaardt dat de vergoeding van de schade die hij lijdt ten gevolge van een (zelfs grove) beroepsfout van BV ADVOCAAT DEVRIENDT en/of aangestelden wordt beperkt tot het bedrag waarvoor BV ADVOCAAT DEVRIENDT en zijn advocaten verzekerd zijn.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT kan onder geen enkel beding aansprakelijk gesteld worden voor indirecte schade, gevolgschade, gebruiksderiving of winstderving geleden door de cliënt of door derden.



BV ADVOCAAT DEVRIENDT wijst elke aansprakelijkheid af van welke aard ook, met betrekking tot adviezen en diensten die verstrekt worden door advocaten die geen deel uitmaken van de eenmanszaak, deskundigen of elk andere leverancier van diensten waarop de eenmanszaak eventueel een beroep zou moeten doen in het raam van bijstand in het dossier. In zodanig geval kan BV ADVOCAAT DEVRIENDT derhalve ook niet hoofdelijk of ondeelbaar gehouden zijn met dergelijke derde tot betaling van welkdanige vergoeding aan de cliënt.

Niettegenstaande BV ADVOCAAT DEVRIENDT redelijke inspanningen levert om zijn e-mails en bijlagen te vrijwaren van virussen of andere defecten die computers of een IT systeem kunnen affecteren, blijft het de verantwoordelijkheid van de cliënt om ervoor te zorgen dat gepaste maatregelen bestaan teneinde de computers en het IT systeem van de cliënt tegen dergelijke virussen of defecten te beschermen. BV ADVOCAAT DEVRIENDT aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enig verlies of schade die het gevolg is van het ontvangen of gebruiken van elektronische communicatie afkomstig van BV ADVOCAAT DEVRIENDT.

### **Artikel 10. Intellectuele eigendomsrechten**

Het is de cliënt niet toegestaan om de door BV ADVOCAAT DEVRIENDT gemaakte adviezen, nota's, ... contracten, processtukken, documenten en alle andere intellectuele werkzaamheden ongeacht in welke vorm, zonder zijn voorafgaandelijke schriftelijke toestemming, zelf of met behulp van derden te verveelvuldigen, openbaar te maken of op welke wijze ook te gebruiken, andere dan in het kader van de aan BV ADVOCAAT DEVRIENDT toegekende opdracht.

### **Artikel 11. Beëindiging**

Zowel de cliënt als BV ADVOCAAT DEVRIENDT hebben het recht om de overeenkomst te allen tijde met onmiddellijke ingang en zonder motivering te beëindigen.

Als het dossier wordt afgesloten wordt de cliënt hiervan ingelicht door BV ADVOCAAT DEVRIENDT per brief/e-mail. De cliënt is verplicht om alle werkzaamheden en kosten tot op de datum van beëindiging van de overeenkomst te voldoen.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT maakt een eindstaat van erelonen en kosten op en bezorgt deze aan de cliënt.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT archiveert na beëindiging van elke opdracht het dossier en bewaart dit vervolgens voor een periode van vijf jaar. Originele documenten kunnen aan de cliënt terugbezorgd worden en dienen desgevallend door hem te worden gearchiveerd. Na voormelde periode van vijf jaar heeft ADVOCAAT DEVRIENDT het recht om het dossier te vernietigen.

Voor zover wettelijk en deontologisch toegestaan kan ADVOCAAT DEVRIENDT zich beroepen op zijn retentierecht alvorens zijn dossier aan de cliënt over te maken.

BV ADVOCAAT DEVRIENDT is niet aansprakelijk voor schade die zou voortvloeien uit de beëindiging van zijn overeenkomst met de cliënt.

## **Artikel 12. Wijziging**

BV ADVOCAAT DEVRIENDT behoudt zich het recht voor om onderhavige algemene voorwaarden te allen tijde te wijzigen.

Mochten niettemin één of meerdere bepalingen van onderhavige overeenkomst nietig of ongeldig zijn, dan tast deze nietigheid of ongeldigheid de geldigheid van de overige bepalingen en van het overblijvende gedeelte van de onderhavige overeenkomst niet aan.

Bepalingen die door nietigheid aangetast of ongeldig zouden zijn, blijven bindend voor het gedeelte ervan dat wettelijk is toegelaten. Partijen verbinden er zich toe om bepalingen die nietig of ongeldig zouden zijn te vervangen door geldige bepalingen die de bedoeling van partijen zo dicht mogelijk benaderen.

### **Artikel 13. Toepasselijk recht en bevoegde rechter**

Onderhavige overeenkomst wordt beheerst door het Belgische recht.

Elk geschil betreffende de geldigheid, de interpretatie of de uitvoering van onderhavige overeenkomst zal definitief beslecht worden door de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Kortrijk, dan wel vredegerecht Roeselare (afhankelijk van het bedrag dat wordt gevorderd).